

Comune di Baveno (Verbano Cusio Ossola)

**D.C.C. 35/2021 DEL 30/09/2021 - ALIENAZIONE PORZIONE DI TERRENO ED  
AUTORIMESSA REALIZZATA SU AREA DI PROPRIETA' COMUNALE - VIA  
RIMEMBRANZE 1 E 3 PREVIA SDEMANIALIZZAZIONE SEDIME**

*Omissis*

IL CONSIGLIO COMUNALE

*Omissis*

DELIBERA

*Omissis*

1. Di sdemanializzare l'area di proprietà comunale in via Rimembranze 1 e 3 distinta al foglio 19 – mappale 205 del Catasto Terreni Comune di Baveno, già demanio stradale comunale, costituita da terreno e sedime di autorimessa realizzata su suolo pubblico, in disponibilità di privati, per effetto di un'occupazione autorizzata “in precario”, così come documentato nella perizia dell'Ufficio Tecnico in data 20/09/2021, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di demandare l'adozione degli atti consequenziali al presente atto al Responsabile del Servizio tecnico, ivi compresi gli adempimenti previsti dalla L.R. n. 86/1996;
3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 3 – comma 5 della L.R. 86/1996 gli effetti decorrono dal secondo mese successivo a quello nel quale il provvedimento di sdemanializzazione è pubblicato sul BUR;
4. Di approvare, subordinatamente all'intervenuta definitiva approvazione del provvedimento di sdemanializzazione, la cessione al signor Minesso Diego del terreno e dell'autorimessa, insistenti sull'area di proprietà comunale di cui al precedente punto 1), così come descritta nella perizia dell'Ufficio Tecnico in data 20/09/2021, al prezzo complessivamente stimato, sulla base del valore di mercato degli immobili, in € 22.092,00;

*Omissis*